

## PRIJEDLOG

Na temelju članka 32. stavka 1. točke 25. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/10., 5/12., 2/13. i 2/18.) i članka 11. Odluke o prodaji dionica Hrvatskog nogometnog kluba Šibenik s.d.d. u vlasništvu Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 6/17., 8/17. i 4/19.) Gradsko vijeće Grada Šibenika na \_\_\_\_ . sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2019. godine, donijelo je

### ODLUKU

**o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja po raspisanom Javnom pozivu  
za javno prikupljanje ponuda za kupnju dionica Hrvatskog nogometnog kluba Šibenik  
s.d.d. u vlasništvu Grada Šibenika**

#### Članak 1.

Ovom odlukom odabire se ponuditelj po raspisanom Javnom pozivu za javno prikupljanje ponuda za kupnju dionica Hrvatskog nogometnog kluba Šibenik s.d.d. u vlasništvu Grada Šibenika (KLASA: 944-01/17-01/14; URBROJ: 2182/01-01/1-19-4) objavljenom 24. lipnja 2019. godine u tiskovinama: "Slobodna Dalmacija", "Sportske novosti", "Večernji list", "Jutarnji list" te na službenoj internet stranici Grada Šibenika.

#### Članak 2.

Kao najpovoljnija ponuda odabire se ponuda ponuditelja PARAMOUNT GRUPA d.o.o., OIB: 26259224709, Bože Peričića 26, Šibenik, koji je u urednoj, pravodobnoj i potpunoj ponudi, uz dostavljeno očitovanje, ponudio iznos od 105.000,00 kuna za 297.056 dionica Hrvatskog nogometnog kluba Šibenik s.d.d. u vlasništvu Grada Šibenika (svaka dionica nominalnog iznosa od 200,00 kn) ukupne nominalne vrijednosti 59.411.200,00 kuna, što iznosi 94,59 % temeljnog kapitala, a sve sukladno Odluci o prodaji dionica Hrvatskog nogometnog kluba Šibenik s.d.d. u vlasništvu Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 6/17. i 4/19.).

Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuditelja bio je najviša ponuđena cijena izražena u kunama ponuditelja koji je ispunio sve uvjete iz Javnog poziva.

#### Članak 3.

Ova odluka imati će pravne učinke po ishodu suglasnosti Povjerenstva za profesionalne sportske klubove u smislu članka 32. Zakon o sportu NN 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16., pošto stjecatelj stiče više od 25% dionica upisanih u temeljni kapital Hrvatskog nogometnog kluba Šibenik sportskog dioničkog društva za obavljanje sportskih djelatnosti iz Šibenika.

#### Članak 4.

Po donošenju ove odluke, a prije potpisa Ugovora o prodaji i prijenosu dionica, ponuditelj iz članka 2. ove odluke obavezan je dostavom garancije banke u visini od 3.000.000,00 (tri

milijuna) kuna Prodavatelju jamčiti financijsku stabilnost HNK Šibenik s.d.d. u vremenu pet (5) godina računajući od dana sklapanja Ugovora o prodaji i prijenosu dionica.

#### Članak 5.

Ponuditelj je dužan zaključiti Ugovor o prodaji i prijenosu dionica u roku od 8 dana od dana primitka pisanog poziva Grada Šibenika na zaključenje Ugovora, a u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja Ugovora te nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

#### Članak 6.

Ovlašćuje se Gradonačelnik da po ishođenju suglasnosti iz članka 3 ove Odluke, te po predaji bankarske garancije iz članka 4.iste, sklopi Ugovor o prodaji i prijenosu dionica sa odabranim ponuditeljem kao u tekstu.  
Sastavni dio ove odluke je prijedlog Ugovora o prodaji i prijenosu dionica te nacrt teksta bankarske garancije.

#### Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 404-01/19-01/01  
URBROJ: 2182/01-06/1-19-\_\_\_\_  
Šibenik, \_\_\_\_\_ 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK  
dr. sc. Dragan Zlatović, v.r.

## O B R A Z L O Ž E N J E

### Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja po raspisanom Javnom pozivu za javno prikupljanje ponuda za kupnju dionica Hrvatskog nogometnog kluba Šibenik s.d.d. u vlasništvu Grada Šibenika

Povjerenstvo za provedbu postupka javnog prikupljanja ponuda je izvršilo pregled i ocjenu te utvrdilo sljedeće:

Povjerenstvo je utvrdilo da je u roku za predaju pristigla jedna (1) ponuda - naziv i sjedište ponuditelja:

- ponuditelj PARAMOUNT GRUPA d.o.o., Bože Peričića 26, 22000 Šibenik.

Ponuditelj koji sudjeluje na Javnom pozivu je bio dužan uplatiti jamčevinu u visini od 100.000,00 kuna:

- ponuditelj PARAMOUNT GRUPA d.o.o., Šibenik je uredno izvršio uplatu 02.07.2019. godine u iznosu od 105.000,00 kuna.

Ponuditelj PARAMOUNT GRUPA d.o.o., Šibenik je uredno dostavio sljedeće dokumente:

- dokaz o uplati jamčevine - preslika virmanske uplatnice na iznos 105.000,00 kuna,
- izvadak iz sudskog registra od 14.06.2019. godine,
- obrazac BON-2 - podatke o solventnosti od 14.06.2019. godine - bez blokade računa u posljednjih šest mjeseci,
- pismo namjere ponuditelja kojim se obvezuje da će najkasnije do sklapanja Ugovora o prodaji i prijenosu dionica Prodavatelju, odnosno HNK Šibenik s.d.d. jamčiti financijsku stabilnost Društva garancijom banke u visini od 3.000.000,00 kuna na rok od 5 godina računajući od dana sklapanja Ugovora o prodaji i prijenosu dionica na njegov trošak, te da u cijelosti prihvaća uvjete poziva i da njegova ponuda ostaje na snazi do okončanja postupka prodaje dionica,
- pismo namjere poslovne banke za izdavanje platežne garancije u visini od 3.000.000,00 kuna na rok od 5 godina,
- potvrdu Porezne uprave od 02.07.2019. godine - nema dugovanja,
- izjavu ponuditelja da nema zapreke stjecanja dionica sportskog dioničkog društva,
- dokument ponude za kupnju dionica kojom se ponuditelj obvezuje da u roku trajanja prava na korištenje sportskih objekata koje ima HNK Šibenik s.d.d. neće promijeniti ime društva, te da u će u roku od pet godina od dana potpisa ugovora o stjecanju dionica osigurati da prva momčad kluba zadrži status u ligi, zatečen na dan potpisa ugovora,
- punomoć za zastupanje po odvjetniku Jasminu Avdagiću iz Šibenika.

Utvrđuje se da je u točki II. Javnog poziva navedena kriva nominalna vrijednost prodajnog broja dionica od 59.411.400,00 kn umjesto 59.411.200,00 kn te postotak od 95,49% umjesto 94,59%. Kako je točan iznos dionica koji se prodaje, a svaka dionica vrijedi 200,00 kn, umnoškom je evidentno da se radi o računskoj greški koja je otklonjiva. Ponuditelj je u svojoj ponudi potvrdio da je suglasan s ispravkom evidentne računске greške.

Sukladno zatraženom očitovanju ponuditelj je također potvrdio da je suglasan i u cijelosti prihvaća, uz odricanje bilo kakvih tužbi po istom pitanju, da Ugovor o kupoprodaji mora biti u potpunosti u skladu s Odlukom o prodaji dionica HNK Šibenik u vlasništvu Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 6/17., 8/17. i 4/19.). Potvrdio je da prihvaća da se u Ugovor unese ispravan iznos i postotak dionica koji se dobije umnoškom broja dionica i cijene po dionici, te obvezu da se uz navedene uvjete neće mijenjati ni sjedište društva, te da prva momčad kluba najmanje zadrži status u ligi zatečen na dan potpisa ugovora.

Ponuditelj je također u ostavljenom roku dostavio odgovore na postavljene upite članova Povjerenstva.

Utvrđuje se da je ponuda ponuditelja PARAMOUNT GRUPA d.o.o., Šibenik valjana - uredna, pravodobna i potpuna, uz dostavljeno očitovanje, te se upućuje Gradskom vijeću Grada Šibenika na donošenje.

**GRAD ŠIBENIK** iz Šibenika, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, OIB: 55644094063, kojeg zastupa gradonačelnik Željko Burić, dr. med. v.r. (dalje u tekstu: **Prodavatelj/Prenositelj**), s jedne strane

i

**PARAMOUNT GRUPA d.o.o.** iz Šibenika, Bože Peričića 26, OIB: 26259224709, zastupano po članu Uprave Ivici Plenča, (dalje u tekstu: **Kupac/Stjecatelj**), s druge strane

sklopili su dana \_\_\_\_\_ 2019. sljedeći

## **UGOVOR O PRODAJI I PRIJENOSU DIONICA**

Ugovorne strane prethodno utvrđuju:

- da je Grad Šibenik vlasnik 297.057 (dvjestodevedesetsedamtisućapedesetsedam) dionica Hrvatskog nogometnog kluba Šibenik sportsko dioničkog društva za obavljanje sportskih djelatnosti, iz Šibenika, Bana Josipa Jelačića 9a, OIB: 21184451714, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru - stalna služba u Šibeniku s matičnim brojem subjekta MBS: 110046317 (dalje u tekstu: Društvo);
- da je predmet ovog Ugovora kupoprodaja i prijenos dionica Hrvatski nogometni klub Šibenik sportsko dioničko društvo za obavljanje sportskih djelatnosti, iz Šibenika, Bana Josipa Jelačića 9a, OIB: 21184451714, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru - stalna služba u Šibeniku s matičnim brojem subjekta MBS: 110046317;
- da je javni poziv za javno prikupljanje ponuda za kupnju 297.056 (dvjestodevedesetsedamtisućapedesets šest) dionica Društva u vlasništvu Grada Šibenika objavljen dana 24.06.2019. u dnevnim tiskovinama Slobodna Dalmacija, Sportske novosti, Večernji list, Jutarnji list;
- da je Prodavatelj/Prenositelj dana \_\_\_\_\_ 2019. godine sukladno Zakonu o sportu (NN br. 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16) ishodio suglasnost Središnjeg državnog ureda za šport - Povjerenstva za profesionalne sportske klubove (KLASA: \_\_\_\_\_, URBROJ: \_\_\_\_\_) za stjecanje značajnog sudjelovanja u temeljnom kapitalu Društva;
- da je Grad Šibenik kao najpovoljnijeg ponuditelja odabrao Kupca/Stjecatelja;
- da je sastavni dio ovog Ugovora bankarska garancija bezuvjetna, neopoziva, plativa na prvi poziv i bez prava prigovora kojom se Kupac/Stjecatelj obvezuje Prodavatelju/Prenositelju,

odnosno Društvu jamčiti financijsku stabilnost u vremenu od najmanje 5 (pet) godina računajući od dana sklapanja ovog Ugovora.. Bankarska garancija, unaprijed definiranog sadržaja, kako je to navedeno u Privitku 1. je sastavni dio ovog Ugovora.

- da Društvo obavlja djelatnost na dijelu imovine Grada Šibenika, temeljem Ugovora od 30. kolovoza 2012. godine, KLASA:940-01/12-01/67, UR.BROJ: 2182/01-07/1-12-1, te da je pravo korištenja športskih objekata ustupljeno upravo na nekretninama iz priloženih geodetskih snimki, izrađenih od Geodetskih mjerenja d.o.o., Šibenik. Geodetski snimci u privitku su sastavni dio ovog Ugovora kao Privitak 2.

## PREDMET UGOVORA

### Članak 1.

Prodavatelj/Prenositelj, sukladno članku 9. stavak 4. Statuta Društva prodaje i prenosi, a Kupac/Stjecatelj kupuje i stječe od Prodavatelja/Prenositelja 297.056 (dvjestodevedesetsedamtisućapedesetšest) dionica Društva.

Dionice se, pod oznakom HNKS-R-A vode kao elektronički zapis na računu vrijednosnih papira u računalnom sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. (dalje u tekstu: SKDD).

Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 200,00 HRK (dvjesto kuna i nula lipa).

Ukupna nominalna vrijednost dionica navedenih u stavku 1. ovog članka iznosi 59.411.200,00 HRK (pedesetdevetmilijunačetiristojedanaesttisućadvjesto kuna i nula lipa).

Dionice iz stavka 1. ovog članka čine 94.59 % (devedesetčetiriricijelopedesetdevet posto) ukupnog temeljnog kapitala Društva.

## KUPOPRODAJNA CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

### Članak 2.

Ugovorne strane suglasne su da je za kupnju svih 297.056 (dvjestodevedesetsedamtisućapedesetšest) dionica Kupac/Stjecatelj dužan Prodavatelju/Prenositelju platiti kupoprodajnu cijenu u iznosu od 105.000,00 HRK (stopettisuća kuna).

Ugovorne strane suglasne su da je Kupac/Stjecatelj uplatio Prodavatelju/Prenositelju na ime jamčevine za kupnju dionica navedenih u članku 1. ovog Ugovora iznos od 100.000,00 HRK (stotisuća kuna) uvećanu za 5.000,00 HRK (pettisuća kuna) koji iznos predstavlja razliku do ponuđene cijene od 105.000,00 HRK (stopettisuća kuna).

Ugovorne strane su suglasne da se uplata iznosa jamčevine uvećane za 5.000,00 HRK (pettisuća kuna), koji iznos predstavlja razliku do ponuđene cijene od 105.000,00 HRK (stopettisuća kuna), na dan sklapanja ovog Ugovora ima smatrati isplatom kupoprodajne cijene u cijelosti te Kupac/Stjecatelj nije dužan vršiti bilo kakvu daljnju uplatu.

Prodavatelj/Prenositelj je suglasan da je namiren u cijelosti i da nema više nikakvih potraživanja prema Kupcu/Stjecatelju na ime kupoprodajne cijene.

## UPIS U DEPOZITORIJ SKDD

### Članak 3.

Kupac/Stjecatelj je ovlašten na temelju ovog Ugovora bez ikakve daljnje suglasnosti ili odobrenja Prodavatelja/Prenositelja izvršiti upis prava vlasništva na dionicama koje su predmet ovog Ugovora i opisane su u članku 1. ovog Ugovora. u depozitorij SKDD na ime i u korist Kupca/Stjecatelja.

Prodavatelj/Prenositelj ovlašćuje Kupca/Stjecatelja da samostalno i slobodno raspolaže dionicama iz čl. 1. ovog Ugovora.

Ako će radi upisa dionica u depozitorij SKDD-a, druge očevidnike ili iz drugog opravdanog razloga ovaj Ugovor biti potrebno dopuniti ili izmijeniti aneksom ili će biti potrebno dostaviti sudu ili povjereniku suda neku drugu ispravu u posjedu ugovornih strana, iste se međusobno obvezuju da će odmah, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana obavijesti pristupiti kod javnog bilježnika radi zaključenja tog aneksa i na istom ovjeriti potpis, odnosno da će u istom roku dostaviti drugoj ugovornoj strani ispravu koju traži sud, pravosudno, upravno ili drugo nadležno tijelo.

## IZJAVE I JAMSTVA UGOVORNIH STRANA

### Članak 4.

Kupac/Stjecatelj jamči Prodavatelju/Prenositelju da su sva niže navedena jamstva u cijelosti točna, potpuna i ne zavaravajuća na dan sklapanja ovog Ugovora.

Prodavatelj/Prenositelj i/ili Društvo nije poduzeo bilo koju radnju, odnosno nije propustio poduzeti neku radnju, što bi imalo za posljedicu otežavanje ili onemogućavanje Kupca/Stjecatelja za vođenje svog poslovanja nakon dana sklapanja ovog Ugovora.

Svi podaci i sve značajnije informacije dani od strane Prodavatelja/Prenositelja Kupcu/Stjecatelju prije ili za vrijeme pregovora o sklapanju ovog Ugovora u odnosu na prošle ili sadašnje činjenice su točni.

Financijska izvješća Društva su propisno i dosljedno sastavljena, u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja. Financijska izvješća Društva prikazuju točnu i fer

vrijednost imovine i obveza te stanja poslovanja Društva. Financijska izvješća Društva transparentno i u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja prikazuju sva sumnjiva i sporna potraživanja te sadrže adekvatne rezervacije za sve obveze (bilo stvarne, uvjetne ili drugačije).

Društvo je platilo sve porezne obveze koje je bilo dužno platiti te nije dužno platiti bilo kakvu kaznu, doplatu ili kamatu u pogledu poreznih obveza. Društvo je na vrijeme podnijelo sve propisane prijave, dalo sve potrebne informacije te vodi i čuva sve potrebne i propisane evidencije i dokumente u vezi poreznih obveza.

Društvo ne duguje bilo kakve iznose sadašnjim ili bivšim članovima uprave, zaposlenicima, osobama s menadžerskim ugovorima ili igračima osim naknade odnosno plaće sukladno njihovim ugovorima. Ne postoji sporazum ili aranžman između Društva i njegova radnika ili bivšeg radnika koji se odnosi na njegov radni odnos, prestanak radnog odnosa ili umirovljenje, koji nije sklopljen u pisanoj formi. Društvo uredno i ažurno vodi sve propisane i potrebne evidencije o radnicima i radnim odnosima, u skladu s važećim propisima. Društvo nije od dana zaprimanja pisma namjere Kupca/Stjecatelja sklapalo bilo kakve pravne poslove kojim bi se povećale obveze Društva u odnosu na istovrsne obveze u prethodnom razdoblju.

Društvo je pribavilo, posjeduje te poštuje uvjete i obveze svih dozvola, suglasnosti, koncesija i drugih akata potrebnih za zakonito obavljanje djelatnosti koje obavlja.

Prodavatelj/Prenositelj jamči Kupcu/Stjecatelju nesmetano korištenje svih nekretnina obuhvaćenih geodetskim snimkom koja predstavlja Privitak 2. ovom Ugovoru, izuzimajući posjed stana položenog na čest. br. 948/1 K.O. Šibenik, te se obvezuje osloboditi Kupca/Stjecatelja od bilo kakvih zahtjeva trećih osoba u odnosu na spomenute nekretnine.

U slučaju da se bilo koje od gore navedenih jamstava pokaže netočnim, Kupac/Stjecatelj je ovlašten zahtijevati od Prodavatelja/Prenositelja naknadu nastale štete, po pojedinom štetnom događaju.

## OSTALE ODREDBE

### Članak 5.

Ugovorne strane su suglasne da Prodavatelj/Prenositelj ima pravo aktivirati predanu bankarsku garanciju u roku trajanja iste ukoliko Društvo promjeni ime, Hrvatski nogometni klub Šibenik i sjedište društva, Šibenik.

Ugovorne strane su suglasne da Prodavatelj/Prenositelj ima pravo aktivirati predanu bankarsku garanciju u roku trajanja iste ukoliko prva momčad Društva ne zadrži status u Hrvatskoj nogometnoj ligi, zatečen na dan potpisa ovog Ugovora.

Prodavatelj/Prenositelj zadržava pravo na naknadu štete ne ograničavajući se samo na aktivaciju predane bankarske garancije.



## Članak 6.

Kupac /Stjecatelj izjavljuje da se je upoznat sa stanjem športskih objekata na kojima je dano pravo korištenje temeljem Ugovora od 30.kolovoza 2012.godine, KLASA:940-01/12-01/67, UR.BROJ: 2182/01-07/1-12-1, te isto stanje prihvaća. .

Prodavatelj/Prenositelj se obvezuje financirati sportske djelatnost Društva u okviru pozitivnih zakonskih propisa za vrijeme trajanja Ugovora iz stavka 1.ovog članka.

Stranke su suglasne da se posebnim ugovorom može omogućiti Kupcu/Stjecatelju ili Društvu ulaganje u imovinu Prodavatelja/Prenositelja za vrijeme trajanja Ugovora iz stavka 1.ovog članka.

## Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da će se Ugovor od 30.kolovoza 2012.godine, KLASA:940-01/12-01/67, UR.BROJ: 2182/01-07/1-12-1, smatrati raskinutim te da će prestati pravo korištenja športskih objekata od strane Društva nastupom okolnosti iz članka 5.stavak1.ovog Ugovora te ukoliko nad Društvom bude pokrenut stečaj ili drugi oblik prestanka društva, na dan otvaranja stečajnog postupka, odnosno ukoliko Društvo prestane obavljati športsku djelatnost.

Ugovorne strane se obvezuju poduzeti sve da se sklopi Aneks Ugovora od 30. kolovoza 2012. godine, u roku od 60 dana od dana potpisa i na tragu odredbi ovog Ugovora.

## ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 8.

U realizaciji odnosa iz ovog Ugovora, ugovorne strane se obvezuju na međusobno ponašanje u skladu s načelima savjesnosti i poštenja, te će sve eventualne nesporazume nastojati riješiti dogovorom, a u slučaju spora ugovaraju stvarno nadležni sud u Šibeniku.

### Članak 9.

Sve troškove u vezi s realizacijom ovog Ugovora obvezuje se snositi Kupac/Stjecatelj.

### Članak 10.

Izmjene i/ili dopune ovog Ugovora proizvodit će učinke samo ako su sačinjene u pisanom obliku.

Ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora neće utjecati na valjanost ostalih odredbi Ugovora, a takvu ništetnu odredbu ugovorne strane se obvezuju zamijeniti valjanom, a kojom bi se, u mjeri u kojoj je to dopušteno i moguće, postigla svrha koja se namjeravala postići ništetnom odredbom.

Ukoliko je neka od odredbi ovog Ugovora u suprotnosti sa odredbama nekog drugog ugovora koje je sklopilo Društvo i/ili Prenositelj primijeniti će odredbe ovog Ugovora.

Ako Kupac/Stjecatelj prenese na treće osobe paket dionica koje su predmet ovog Ugovora, Kupac/Stjecatelj se obvezuje upoznati svakodobnog stjecatelja dionica Društva sa sadržajem ovog Ugovora i s njim u relevantno vrijeme povezanih ugovora te osigurati da isti preuzme prava i obveze iz istih.

#### Članak 11.

Ugovorne strane su pročitale i raspravile ovaj Ugovor pa u znak suglasnosti i prihvatanja prava i obveza isti vlastoručno potpisuju.

Ovaj Ugovor stupa na snagu i proizvodi pravne učinke od trenutka potpisa i ovjere.

#### Članak 12.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranu, 1 (jedan) za javnog bilježnika i 1 (jedan) za depozitorij SKDD-a.

Za Kupca/Stjecatelja

Za Prodavatelja/Prenositelja

---

**PARAMOUNT GRUPA d.o.o.**

Ivica Plenča, član Uprave

---

**GRAD ŠIBENIK**

Željko Burić, gradonačelnik

Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Banka), temeljem članka 1039 Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 89/18) izdaje po nalogu i za račun društva PARAMOUNT GRUPA d.o.o. iz Šibenika, Bože Peričića 26, OIB: 26259224709, poslovni račun broj 2402006 - 0000000000 zastupanog po članu uprave Ivici Plenča (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), u korist GRADA ŠIBENIKA Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, OIB: 55644094063, kojeg zastupa gradonačelnik Željko Burić, (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) bankarsko jamstvo (u daljnjem tekstu: Garancija) slijedećeg sadržaja:

GARANCIJU br. \_\_\_\_\_

za osiguranje obaveze

1) Upoznati smo da su Nalogodavac i Korisnik garancije dana \_\_\_\_\_ sklopili Ugovor o prodaji i prijenosu dionica (u daljnjem tekstu: Ugovor), temeljem kojeg Nalogodavac preuzima obvezu da kao većinski vlasnik dionica Hrvatskog nogometnog kluba Šibenik sportsko dioničko društva za obavljanje sportskih djelatnosti, iz Šibenika, Bana Josipa Jelačića 9a, OIB: 21184451714 neće promijeniti ime, Hrvatski nogometni klub Šibenik i sjedište društva, Šibenik te da će prva momčad Društva najmanje zadržati status u Hrvatskoj nogometnoj ligi, zatečen na dan potpisa Ugovora.

2) U skladu s odredbama Ugovora, Nalogodavac je u obvezi dostaviti Korisniku garancije bankovnu garanciju za uredno ispunjenje svojih obveza.

3) Ovom garancijom Banka se obvezuje, da će ukoliko Nalogodavac ne izvrši obvezu iz Ugovora prema Korisniku garancije, bezuvjetno, neopozivo, na prvi pismeni poziv i bez prigovora platiti iznos od 3 000 000 (tri miliona) kuna.

3 000 000

(slovima: tri miliona)

4) Poziv na plaćanje po ovoj Garanciji mora sadržavati pisanu izjavu Korisnika garancije da Nalogodavac nije ispunio obvezu prema Korisniku garancije koja proizlazi iz Ugovora. Poziv na plaćanje mora biti u pisanoj formi na poslovnom pismu Korisnika garancije i potpisan od strane osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika garancije. Poziv se dostavlja preporučenom pošiljkom ili direktno na urudžbeni zapisnik Banke na adresu Erste & Steiermärkische bank d.d., Direkcija poravnanja kreditnih poslova, Haulikova 19 a, 43000 Bjelovar.

5) Ova garancija stupa na snagu s datumom potpisa Ugovora i važi do \_\_\_\_\_, plus 60 dana respira tj. najkasnije do \_\_\_\_\_. Po isteku tog roka prestaju sve obveze Banke po ovoj garanciji bez obzira da li joj je originalan primjerak vraćen.

6) Ova Garancija prenosiva je samo uz prethodnu pisanu suglasnost Banke.

7) Ova garancija vazi kako u odnosu na Nalogodavca tako i u odnosu na njegove pravne slijednike, uključujući promjene statusa Nalogodavca ili njegovih pojedinih dijelova.

8) Ova garancija podliježe zakonima Republike Hrvatske, a u slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

9) Garancija je sastavljena u 3 (tri) primjerka od čega je originalan primjerak za Korisnika garancije, a kopije za Nalogodavca i Banku. Po isteku roka važnosti Korisnik garancije dužan je originalan primjerak vratiti Banci.

U \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Za Banku:

\_\_\_\_\_

(žig i potpis)

Napomena: \*Garanciju potpisuje osoba koja je Statutom Banke, posebnim aktom ili pravilnikom za to ovlaštena.