



REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija
Grad Šibenik

Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000038

URBROJ: 2182/01-08-17-0011

Šibenik, 29. studenog 2017.

Šibensko-kninska županija, Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, rješavajući po zahtjevu koji je podnio **GRAD ŠIBENIK, Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1 (OIB 55644094063)** na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

- I. Lokacijska dozvola se izdaje za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene - studentski dom, 2. skupine, na k.č.br. 3610/1 K.O. Šibenik u Šibeniku (nastala cijepanjem k.č.br. 3610/1 K.O. Šibenik) te se određuju lokacijski uvjeti definirani idejnim projektom koji je sastavni dio lokacijske dozvole, a sadrži:
 1. arhitektonski projekt oznake SD-06-2016 od srpnja 2016. godine, ovlaštenu arhitekt Zoran Popović, ing.arh., broj ovlaštenja A 1348 (Ured ovlaštenog arhitekta Zorana Popovića, Šibenik, Bože Peričića 34, OIB 30214635825) - MAPA 1,
 2. geodetski projekt oznake 9-2017-GP od siječnja 2017. godine, ovlaštenu inženjer geodezije Slaven Lambaša, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 779 (Ured ovlaštenog inženjera geodezije, Šibenik, Fra Jerolima Milete 1, OIB 92405173874) - MAPA 2.
- II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/6960, URBROJ: 376-10/AK-16-2 (HP) od 12.12.2016. godine,
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjevernu Dalmaciju, Ispostava Šibenik - Sanitarno-tehnički uvjeti, KLASA: 540-02/16-03/2874, URBROJ: 534-07-2-1-5-7/1-16-2 od 29.11.2016. godine,
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/0005935, URBROJ: 374-24-3-16-2 od 12.12.2016. godine,

- Ministarstvo rada i mirovinskoga sustava, Inspektorat rada, Područni ured Split, Ispostava Šibenik - Očitovanje, KLASA: 116-01/16-11/11, URBROJ: 524-10-04-06/5-16-2 od 01.12.2016. godine,
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik - Posebni uvjeti, broj: 401500101/4248/17ZS od 05.04.2017. godine,
- Vodovod i odvodnja d.o.o. Šibenik - Posebni uvjeti, Broj: 05-42/2/2/17 od 02.05.2017. godine,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Šibensko-kninska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova – Posebni uvjeti građenja, broj: 511-13-06-107-51/2-2017 od 16. studenog 2017. godine.

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje. Važenje lokacijske dozvole može se na zahtjev podnositelja zahtjeva ili investitora produžiti jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugi uvjeti u skladu s kojima je ova lokacijska dozvola izdana.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj zahtjeva Grad Šibenik, Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 28. studenog 2016. godine izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene - studentski dom, 2. skupine, na k.č.br. 3610/1 K.O. Šibenik u Šibeniku, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planom, zakonom i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen od siječnja 2017. godine, dana po ovlaštenom arhitektu Zoranu Popoviću, ing.arh., broj ovlaštenja A 1348, uvezana u mapu 1 idejnog projekta.
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,

Postojeća građevina dokazuje se Uvjerenjem DGU-PUK Šibenik, KLASA: 935-08/17-02/1044, URBROJ: 541-24-01/2-17-2 od 9. studenog 2017. godine da su građevine izgrađene na k.č.br. 3610/1 K.O. Šibenik prikazane na snimci iz zraka izrađenoj temeljem snimanja iz zraka obavljenog 1968. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - GUP grada Šibenika ("Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik", broj 14/88., "Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 08/99., 01/01., 05/02. i 05/06. i "Službeni glasnik Grada Šibenika", broj 06/08., 04/14., 02/16. i 08/16.).

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to člancima 41., 58., 59., 60., 61., 62. i 75.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta. Javni poziv objavljen je na oglasnoj ploči Grada Šibenika, mrežnim stranicama Grada Šibenika te na katastarskoj čestici za koju se izdaje akt od 13. studenog 2017. godine do 20. studenog 2017. godine za uvid u spis dana 20. studenog 2017. godine u prostorijama ovog Upravnog odjela. Na javni poziv nije se odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 6. Zakona o upravnim pristojbama.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠI STRUČNI SURADNIK
Tome Jurac, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

1. GRAD ŠIBENIK
UO za gospodarstvo, poduzetništvo i razvoj
Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1
(sa idejnim projektom u dva primjerka)
2. Oglasna ploča Grada Šibenika
3. Mrežne stranice Grada Šibenika
4. U spis, ovdje.