



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
GRAD ŠIBENIK



Upravni odjel za gospodarenje
gradskom imovinom

KLASA : 940-01/24-01/349
URBROJ : 2182-1-07/1-26-14
Šibenik, 09. travnja 2026. godine

Jurić Josip pok. Šime
- putem oglasne ploče i web stranice Grada Šibenika

PREDMET: VI. Šibenik,
rješavanje imovinsko pravnih odnosa
na čest.br. 4353/1 K.o. Šibenik

- ponuda

Grad Šibenik je ishodio lokacijsku dozvolu, koju je izdao Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, KLASA: UpI-350-05/23-01/000043, URBROJ: 2182-1-08-24-0006, od dana 27.05.2024. godine, a koja je izdana za zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2b skupine-autobusno stajališta.

Predmetni zahvat je planiran, između ostalog, i na dijelu čest.br. 4353/1, upisane u z.u. 2754 za K.o.Šibenik, na kojoj ste u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku upisani kao vlasnik. Dio predmetne nekretnine na kojoj se planira zahvat dobit će novu oznaku čest.br. 4353/4, površine 242 m², K.o. Šibenik.

U postupku osiguranja dokaza pred Šibensko-kninskom županijom, Upravnim odjelom za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Gustav Červar, dipl.ing.građ., stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina, izradio je Elaborat osiguranja dokaza i procijene vrijednosti nekretnina, oznaka: 40/2025-10, siječanj 2026., iz kojeg proizlazi da predmetna nekretnina ima tržišnu vrijednost od 10,21 €/m² odnosno ukupno 2.470,82 € dok je stalni sudski vještak, Anka Verović, dipl.ing.poljoprivrede, izradila Procjembeni elaborat, Skradin, 10. studenog 2025. godine, kojim je procijenila poljoprivredne poboljšice na predmetnoj nekretnini na iznos od 60 €.

U skladu s gore navedenim, naša ponuda za dio predmetne nekretnine nove oznake čest.br. 4353/4, površine 242 m2, K.o. Šibenik, iznosi 2.530,82 €.

Ukoliko ste suglasni s našom ponudom molimo da pristupite u prostorije Grada Šibenika, Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom, soba broj 21, Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, u roku od 8 dana od dana objave ove ponude na oglasnoj ploči Grada Šibenika, radi zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Ako se u navedenom roku ne očitujete na ovu ponudu ili ne prihvatite istu, Grad Šibenik će pokrenut postupak potpunog izvlaštenja predmetne nekretnine u skladu sa Zakonom o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14., 69/17. i 68/19.), u svrhu izgradnje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2b skupine-autobusno stajalište.

Za sve dodatne informacije možete nas kontaktirati na tel. 022/431-050.

