

# šibenik



NIKŠA STIPANIČEV/CROPIX

► Gradska knjižnica Juraj Šižgorić opet je raspisala književni natječaj Kušin za najbolju neobjavljenu priču o Šibeniku. Natječaj je otvoren do 31. ožujka.

## GRADSKE VLASTI POMAŽU OBNOVU ZGRADA U POVIJESNOJ JEZGRI

# SUBVENCIJE ZA POPRAVAK krovišta i pročelja dobilo 40-ak stanara

➔ Na trgu ispred kavane 'Medulić' predstavnici pet zgrada s ukupno 40-ak stanara potpisali su ugovor o subvenciji, a jedan od njih je i Darko Gulin, dugogodišnji predsjednik Šibenske narodne glazbe i gradski kroničar

Žive u najekskluzivnijem dijelu grada, korak od UNESCO-ove katedrale sv. Jakova ili nekog drugog vrijednog spomenika kulture i graditeljske baštine zbog kojih Šibenik postaje sve prepoznatljivije i poželjnije turističko odredište, a zapravo su građani drugog reda.

MARIJA LONČAR  
NIKOLINA VUKOVIĆ  
STIPANIČEV/CROPIX

Jer, život u povijesnoj gradskoj jezgri odavno je postao težak izazov za preostale, malobrojne njegove stanare, a brojne stare i derutne zgrade vaze za sanacijom i obnovom. No, svaka građevinska intervencija, odvoženje i dovoženje materijala moraju se odraditi "pješice i ručno", zbog čega je svaki zahvat prava avantura, i uz to znatno skuplji negoli u ostalim gradskim četvrtima. U tomu vjerojatno leži i veliko zanimanje za subvencioniranje obnove pročelja i krovova zgrada u povijesnoj jezgri Šibenika, za što je Grad Šibenik osigurao ukupno 780.000 kuna. Na trgu ispred kavane "Medulić" predstavnici pet zgrada s ukupno 40-ak stanara potpisali su ugovor o subvenciji, a jedan od njih je i Darko Gulin, dugogodišnji predsjednik Šibenske narodne glazbe i kroničar Šibenika. Gulin živi u Kalelargi u zgra-

di s još petero stanara, a pomoć Grada u obnovi pročelja i krovišta smatra važnom i radi sigurnosti svih prolaznika. – Nažalost, brojni objekti u staroj jezgri zbog svoje derutnosti predstavljaju potencijalnu ugrozu. Najvažnija je sigurnost, a tek potom dolazi estetika. Ovaj program stoga je izvršna prilika građanima da ulože i obnove svoje stambene jedinice – rekao je Gulin. Osim zgrade u kojoj živi Gulin, subvenciju će dobiti još dvije zgrade sa po 11 stanara te dvije obiteljske kuće, od kojih u jednoj živi petero, a u drugoj osam članova.

### Jednostavno bodovanje

Grad Šibenik još je 2019. pokrenuo program obnove stolarije u gradskoj jezgri, za što je bilo osigurano oko 215.000 kuna. Ta sredstva iskoristilo je devet korisnika, no već tada se iz razgovora s građanima uvidjelo da je njima znatno veći problem sanacija krova i pročelja budući da je riječ o znatno skupljim ulaganjima, kazao je pročelnik za gospodarstvo i poduzetništvo u šibenskoj gradskoj upravi Petar Mišura.

– Grad Šibenik proveo je nekoliko europskih projekata u sklopu kojih su provedene ankete i istraživanja o pomoći stanovnicima stare gradske jezgre kako bi oni nastavili tu živjeti. Taj je život pun izazova i zbog visokih troško-



Željko Burić i Darko Gulin (lijevo) potpisuju ugovor

GRAD ŠIBENIK

va održavanja i obnove stambenih zgrada, a tu je i pritisak zbog sve većeg broja apartmana i sve manje stanovnika. Ukupna je vrijednost ove subvencije 780.000 kuna, od čega je maksimalni iznos za jedan projekt 200.000 kuna. Ovo je izdašna subvencija i iznosi 50 posto troškova, što je u postotku više od nacionalnih subvencija i, koliko nam je poznato, najveća je, u postotku, u Hrvatskoj – kazao je Mišura. Na poziv je stiglo 12 prijava, ali devet ih je bilo važećih. Zainteresiranih je, prema Mišurinom riječima, bilo i više, ali mnogi se nisu mogli javiti na natječaj zbog neriješenih

imovinsko-pravnih odnosa ili protivljenja nekih od stanara, odnosno zbog toga što se do vlasnika nekih stanova nije moglo doći. Na kraju je odabrano pet zgrada, a Mišura ističe kako je najvažniji kriterij bio broj stanara koji žive u objektu. – Stanovnici stare gradske jezgre zakinuti su u odnosu na druge građane i po tomu što se nisu mogli javiti ni na nacionalne subvencije energetske učinkovitosti, jer ne mogu stavljati toplinsku izolaciju na fasade niti solare na krov. Kad smo pripremali ovaj poziv, nastojali smo pojednostavniti dokumentaciju koju



čenje po jednom projektu bilo 200.000 kuna jer nismo željeli da jedna zgrada povuče sva sredstva. Neki su to riješili tako što su preko upravitelja zgrada podigli kredit koji će vraćati kroz pričuvu – objavio je Mišura.

### Cilj je zadržati stanovnike

Grad Šibenik planira ovakve subvencije davati jednom godišnje, a sve, kako je naglasio gradonačelnik Željko Burić, da bi se stanovništvo zadržalo u gradskoj jezgri. Napomenuo je i kako to nije jedini program kojim Grad potiče revitalizaciju svojeg najstarijeg dijela.

– Osnovni je cilj da se zadrži stanovništvo u gradskoj jezgri. Projekt obnove fasada jedan je od sjajnih projekata koje ćemo nastaviti kontinuirano raditi i dalje. Pomagat ćemo stanovnicima u obnovi drvenih škura, kao što ćemo nastaviti i s projektom "Stanadi", obnove arhitektonskih detalja, a idemo dalje i s projektom postavljanja svih instalacija ispod zemlje. Izveli smo to u Ulici kraljice Jelene i na Meduliću, te se to radi između dva parka u sklopu Aglomeracije. Naravno da su to složeni i dugoročni projekti, a problem depopulacije stare gradske jezgre i održavanja objekata u njoj nije problem samo Šibenika i Hrvatske, nego su kroz to prolazile sve europske zemlje – zaključio je Burić.●