



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik

KLASA: 940-01/19-01/39
URBROJ: 2182/01-07/1-19-1
Šibenik, 14. ožujka 2019.

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst i 137/15. – ispravak i 123/17) i članka 46. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/10, 5/12, 2/13, 2/18 i 8/18- pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra, te se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Šibenika, radi razmatranja na Gradskom vijeću.



Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća
2. Gradonačelnik - ovdje
3. Dokumentacija - ovdje
4. Arhiv (spis) - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK
Gradsko vijeće

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 141/01,79/06, 141/06, 146/ 08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15 - ispravak i 123/17), članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i članka 32. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj: 8/10, 5/12, 2/13 i 2/18, 8/18 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Šibenika, na __sjednici od _____ dana, donosi

ODLUKU o ukidanju statusa javnog dobra

Članak 1.

Utvrđuje se da nekretnine označene kao čest.br. 5411/30 K.O. Donje Polje, površine 131 m², i čest.br. 5411/32 K.O. Donje Polje, površine 114 m², obe upisane u Z.U. 7001 K.O. Donje Polje, više nisu u funkciji javnog dobra u općoj uporabi - put, te se predmetnim nekretninama ukida svojstvo javnog dobra.

Članak 2.

Nekretnini iz članka 1. ovog zaključka ukida se status javnog dobra te će Općinski sud u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel, temeljem ovog zaključka izvršiti brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na istoj te izvršiti upis prava vlasništva u korist Grada Šibenika.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 940-01/19-01/39
URBROJ: 2182/01-07/1-19-
Šibenik, _____ 2019. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK
dr.sc. Dragan Zlatović

Obrazloženje

Katastarske čestice navedene u dispozitivu ove odluke nastale su cijepanjem čest.br. 5411/6 K.O. Donje Polje (u naravi stari poljski put koji je van upotrebe), sukladno parcelacijskom elaboratu izrađenom temeljem Lokacijske dozvole za izgradnju prometnice KLASA:UP/I-350-05/16-01/000035 URBROJ:2182/01-08-17-0007 od dana 26.04.2017. godine.

Predmetnom lokacijskom dozvolom predviđa se izgradnja nove prometnice, a čestice 5411/30 K.O. Donje Polje i 5411/32 K.O. Donje Polje postaju neizgrađeno građevinsko zemljište.

Prema Zakonu o cestama čl. 103 st. 1. kad je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog djela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi.

Čl. 103 st. 2. istog zakona propisuje da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Slijedom navedenog, budući da su predmetne dio nekretnine izgubile svojstvo javnog dobra u općoj uporabi - puta, predlaže se donošenje odluke o ukidanju statusa javnog dobra predmetnih čestica kako je to opisano u dispozitivu odluke.

- prilozi:
Lokacijska dozvola
izvod sa Geoportala d.g.u.



0 20m

geoportal.dgu.hr

Ispisano 12.03.2019.

NAPOMENA: NIJE JAVNA ISPRAVA



REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija
Grad Šibenik

Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog
uređenja i gradnju

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000035

URBROJ: 2182/01-08-17-0007

Šibenik, 26.04.2017.

OPREMLJENO POSTALO JE

PR. ZAPOSLENI

2017



Šibensko-kninska županija, Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, rješavajući po zahtjevu koji je podnio GRAD ŠIBENIK, HR-22000 Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, OIB 55644094063, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa; izgradnja nerazvrstane prometnice na katastrskim česticama broj 3245/20, 3245/25, 3245/39, 5411/6 i 3245/38 K.O. Donje Polje u Brodarici,

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

- idejnim projektom oznake T.D. 409/16 od 11.2016. godine, izrađenim od ovlaštenog projektanta Marka Maglova, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3249 (GRAĐEVINSKI PROJEKT d.o.o. za projektiranje i nadzor u građevinarstvu HR-22000 Šibenik, Trtarska 84, OIB 62064097737).

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela:

- Vodovod i odvodnja d.o.o. Šibenik - Posebni uvjeti, broj: 02-10028/3/16, , od 20.12.2016. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/0005615, URBROJ: 374-24-1-16-2/IK/IB, od 17.11.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik - Posebni uvjeti, broj: 401500102/13951, , od 24.11.2016. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/6553, URBROJ: 376-10/ZS-16-2 (HP), od 18.11.2016. godine.

DOKUMENT: LOKACIJSKA DOZVOLA

PODNOŠITELJ: GRAD ŠIBENIK, HR-22000 Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, OIB 55644094063

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000035, URBROJ: 2182/01-08-17-0007

ID: P20161117-3217360-Z02

STRANA 1/3

- III Građevina iz točke 1. ovog rješenja može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon, prema posebnom zakonu, nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.
- IV Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
- V Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, GRAD ŠIBENIK, 22000 Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, OIB 55644094063, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 17.11.2016. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa; izgradnja nerazvrstane prometnice na katastarskim česticama broj 3245/20, 3245/25, 3245/39, 5411/6 i 3245/38 K.O. Donje Polje u Brodarici,

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
- b) geodetska situacija građevine, oznake geodetskog elaborata: UBB-51/15 od 20. prosinca 2016. godine, Ured ovlaštenog inženjera geodezije Borko Baranović, Šibenik, broj ovlaštenja Geo 325,
- c) izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta T.D. 409/16 s prostornom planom i drugim propisima, oznake T.D. 409/16, od studenoga 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Marku Maglovu, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja G 3249,.
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 6401 K.O. Donje Polje, z.k.ul. 6416 K.O. Donje Polje, z.k.ul. 6149 K.O. Donje Polje, od 27.12.2016. godine,
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 783 K.O. Donje Polje od 27.12.2016. godine. Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama :
„Urbanističkog plana uređenja naselja Brodarica Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/08 i 8/12.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen,
- f) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:

MOBILIA d.o.o. za trgovinu , HR-22000 Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB 94034916314, za k.č.br.3245/38, 3245/39, 3245/25, sve K.O. Donje Polje - izjavljuje da je suglasna s namjeravanim zahvatom u prostoru.

GRAD ŠIBENIK , HR-22000 Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, OIB 55644094063, za k.č.br.5411/6 K.O. Donje Polje u Brodarici , podnositelj je ovog zahtjeva.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.


Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 0,00 kuna na račun broj HR2324020061844400003 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 6. Zakona o upravnim pristojbama.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

PROČELNIK
Ljiljana Giljanović, dipl.ing.arh.



DOSTAVITI:

1. GRAD ŠIBENIK , HR-22000 Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1 , sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. MOBILIA d.o.o. za trgovinu , HR-22000 Šibenik, Ivana Meštrovića 13
3. GRAD ŠIBENIK , HR-22000 Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1 ,
4. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
5. U spis, ovdje.