



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 011-01/18-01/45

URBROJ: 536-04-01-01/03-19-68

Republika Hrvatska, Ministarstvo državne imovine zastupano po ministru dr.sc. Goranu Mariću,

i

Grad Šibenik zastupan po gradonačelniku Željku Buriću dr.med.
(zajedno: Sporazumne strane)

sklopili su dana 13. svibnja 2019. godine u Šibeniku sljedeći

SPORAZUM

o uređenju međusobnih odnosa između Republike Hrvatske i Grada Šibenika pri provedbi Razvojnog plana „Batižele“

Polazeći od činjenica da:

- AW*
- A. su Grad Šibenik i Uprava društva TEF d. d, odlukom Gradskog vijeća Grada Šibenika Klasa:910-01/18-01/23 Ur.broj:2182/01-07-18-2 od 20. lipnja 2018. godine, usvojili razvojni projekt „Batižele“, kako bi se omogućilo da svi vjerovnici, po jednakim uvjetima, sukladnim uobičajenim tržišnim uvjetima, naplate svoja potraživanja,
 - B. je Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 2. kolovoza 2018. godine o prihvaćanju razvojnog projekta „Batižele“ i stavljanju izvan snage točke IV. podtočke a) Odluke o prijenosu dionica TEF tvornica elektroda i ferolegura d. d., Šibenik (Klasa: 423-04/98-01/02, Urbroj: 5030115-98-2 od 26. ožujka 1998. godine), utvrđena obveza da se usklade iznosi državnih potraživanja kojim će se provesti povećanje temeljnog kapitala društva Batižele d.o.o. pretvaranjem ukupnih dospjelih državnih i gradskih potraživanja, prema Razvojnog projektu „Batižele“, u udjele u društvu nastalom u postupku podjele – odvajanje s osnivanjem,
 - C. da je dana 05.11.2018. godine u Sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru – Stalna služba u Šibeniku, upisano osnivanje društva Batižele d.o.o. nastalog u postupku osnivanja subjekta upisa podjelom društva TEF d.d.,
 - D. su Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 10. svibnja 2019. o utvrđenju usklađenih iznosa potraživanja koje imaju Republika Hrvatska i druge pravne osobe prema društvu TEF-Tvornica elektroda i ferolegura d. d., Šibenik s ciljem provedbe povećanja temeljnog kapitala novoosnovanog društva „Batižele“ d.o.o., utvrđeni konačni iznosi dokapitalizacije društva „Batižele“ d.o.o.,

sporazumne strane utvrđuju kako slijedi:

Članak 1.

Sporazumne strane utvrđuju da ukupan iznos dokapitalizacije društva Batižele d.o.o., utvrđen Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 10. svibnja 2019. godine, iznosi 148.115.600,00 kn od čega Grad Šibenik sudjeluje s 53.040.600,00 kn, Republika Hrvatska sa 67.154.500,00 kn, Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost s 25.852.700,00 kn i Hrvatske vode s 2.067.800,00 kn.

Sporazumne stranke utvrđuje da iznos otpisa zakonskih zateznih kamata utvrđen Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 10. svibnja 2019. godine (pa do donošenja odluke o povećanju temeljnog kapitala) iznosi za Republiku Hrvatsku 6.223.828,49 kuna. Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 10. svibnja 2019. godine preporučeno je Fondu za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, otpis zakonskih kamata u iznosu od 1.427.325,22 kn a Hrvatskim vodama otpis zakonskih zateznih kamata u iznosu od 5.074.604,41 kn (pa do donošenja odluke o povećanju temeljnog kapitala).

Članak 2.

Sporazumne strane primaju na znanje da će provedbom postupka povećanja temeljnog kapitala društva Batižele d.o.o., isto imati četiri imatelja poslovnih udjela i to: Republika Hrvatska, Hrvatske vode, Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost i Grad Šibenik.

Grad Šibenik kao jedini osnivač društva Batižele d.o.o., obvezuje se da će uprava i skupština društva Batižele d.o.o., po potpisivanju ovog Sporazuma bez odgode poduzeti sve potrebne radnje radi provedbe postupka i upisa povećanja temeljnog kapitala društva Batižele d.o.o.

Članak 3.

Sporazumne strane primaju na znanje da će nakon povećanja temeljnog kapitala društva Batižele d.o.o., udio Grada Šibenika će sa početnih 100% iznositi 67,95%, a novi udioničari će postati Republika Hrvatska sa 22,64%, Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost sa 8,71% te Hrvatske vode s 0,70%.

Članak 4.

Sporazumne stranke utvrđuju da su imovinu društva Batižele d.o.o. čine slijedeće nekretnine društva:

<i>1. K. O. Šibenik Z. U. 3491</i>		
Broj KČ	Oznaka zemljišta	Površina (m²)
671/1	kuća, pašnjak-smrišnjak	2833
671/2	kuća	97
672	kamenjar, pašnjak	1330
676	tvornica-crnica	5327
677	tvornica	97
678	tvornica	451
679	tvornica	49
681	tvornica	6050
682	majdan	5575
683	tvornica crnica-stanica	1974
684	pjeskara	513
685/1	tvorničko dvorište	152137
685/2	tvornica- crnica	248
685/3	tvornica	1134
685/4	tvornica	17
685/5	tvornica	381
685/7	tvornica	345
685/8	tvornica	3331
685/6	tvornica	6460
685/59	tvornička zgrada	30
685/60	tvornička zgrada	69
685/61	tvornička zgrada	40
685/62	tvornička zgrada	77
UKUPNO		188565

<i>2. K. O. Šibenik Z. U. 3492</i>		
Broj KČ	Oznaka zemljišta	Površina (m²)
685/9	oranica	201
685/10	tvornica	108
685/11	tvornica	144
685/12	tvornica	1057
685/13	tvornica crnica	1340
685/14	tvornica	1002
685/15	tvornica	1913

685/16	tvornica	4636
685/17	tvornica	388
685/18	tvornica	934
685/19	tvornica	94
685/20	tvornica	14
685/21	tvornica	2464
685/22	tvornica	925
685/23	tvornica	1820
685/24	tvornica	114
685/25	tvornica	83
685/26	tvornica	865
685/27	tvornica	357
685/28	tvornica	1013
685/70	obala	256
UKUPNO		19728

3. K. O. Šibenik Z. U. 3493		
Broj KČ	Oznaka zemljišta	Površina (m²)
685/29	tvornica	1015
685/30	tvornica	901
685/31	tvornica	934
685/33	tvornica	24
685/42	tvornica	669
685/43	tvornica	4388
685/44	tvornica	7044
685/45	tvornica	106
685/46	tvornica	48
685/47	tvornica	216
685/48	tvornica	2617
UKUPNO		17962

4. K.O. Šibenik Z. U. 3494		
Broj KČ	Oznaka zemljišta	Površina (m²)
685/49	tvornica	32
685/50	tvornica	154
UKUPNO		186

UKUPNO		226441
---------------	--	---------------

Članak 5.

Sporazumne stranke suglasno utvrđuju da će po završetku postupka dokapitalizacije u roku od 60 dana pripremiti uvjete za raspisivanje međunarodnog javnog natječaja koji će se provesti sukladno Zakonu o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/2018), a koji natječaj će trajati najmanje 60 dana.

Sporazumne stranke su suglasne da se u svrhu pripreme uvjeta i provedbe međunarodnog javnog natječaja osnuje Povjerenstvo od 5 članova, od kojih će tri člana nominirati Grad Šibenik, a dva člana Ministarstvo državne imovine.

Članak 6.

Sporazumne strane su suglasne da ovaj Sporazum proizvodi pravne učinke od trenutka kada ga potpišu sve osobe ovlaštene za zastupanje.

Ovaj Sporazum je sastavljen u dva primjeraka, od kojih svakoj Sporazumnoj strani pripada po jedan primjerak.

GRAD ŠIBENIK

gradonačelnik

Željko Burić, dr.med.

KLASA: 940-01/19-01/69
UR.BR: 2182/01-07/01-19-01



MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE

ministar

dr. sc. Goran Marić

