

REPUBLIKA HRVATSKA

Šibensko-kninska županija

Grad Šibenik

Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju

KLASA: UP/I-350-05/17-05/000097

URBROJ: 2182/01-08-19-0007

Šibenik, 15. siječnja 2019.

Šibensko-kninska županija, Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, rješavajući po zahtjevu koji je podnio **Bruno Matić iz Šibenika, Bribirskih knezova 49 (OIB 72877023069)** na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17. i 114/18.), izdaje

RJEŠENJE O UTVRĐIVANJU GRAĐEVNE ČESTICE

Utvrdjuje se da građevnu česticu odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine čine k.č.br. 1020/5 (površine 304,00 m²) i dio k.č.br. 5951 (površine 32,00 m²) K.O. Šibenik u Šibeniku, Bribirskih knezova 49, ukupne površine novoformirane građevne čestice 336,00 m², kako je to prikazano na geodetskoj situaciji u M 1:200 izrađenoj od „Geodetska mjerenja“ d.o.o. Šibenik i na izvodu iz katastarskog plana, OSS evidencijski br. 84125/2017 izdanom od DGU – PUK Šibenik (označeno označnim slovima A-B-C-D-E-G-H-I-J-K-L-M-N-O-F-A), a koji čine sastavni dio ovog rješenja.

OBRAZLOŽENJE

Bruno Matić iz Šibenika, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 07.12.2017. godine izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice za građevinu izgrađenu na k.č.br. 1020/5 i dijelu k.č.br. 5951 K.O. Šibenik u Šibeniku, Bribirskih knezova 49.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena je geodetska situacija u M 1:200 izrađena od „Geodetska mjerenja“ d.o.o. Šibenik i izvod iz katastarskog plana, OSS evidencijski br. 84125/2017 izdan od DGU – PUK Šibenik, na kojima je prikazan oblik i veličina novoutvrđene građevne čestice,
- b) priloženo je Rješenje o izvedenom stanju, KLASA: UP/I-361-02/13-01/4849, URBROJ: 2182/01-08-16-11 od 24.8.2016. godine, pravomoćno dana 23.9.2016. godine, izdano od Grada Šibenika, Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, kao dokaz da je građevina za koju se utvrđuje građevna čestica postojeća,

c) priložen je preslik Sporazuma, KLASA: 944-01/17-01/03, URBROJ: 2182/01-07/5-17-4 od 13.11.2017. godine, sklopljenog između podnositelja zahtjeva i Grada Šibenika kao dokaz pravnog interesa za dio k.č.br. 5951 K.O. Šibenik.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeno je da se radi o situaciji propisanoj odredbom članka 157. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju,
- d) utvrđen je pravni interes podnositelja zahtjeva,
- e) utvrđeno je da je predložena građevna čestica nije u skladu sa odredbama prostorno planske dokumentacije:
 - GUP Grada Šibenika ("Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik", broj 14/88., "Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 8/99., 1/01., 5/02. i 5/06. i "Službeni glasnik Grada Šibenika", broj 6/08., 4/14., 2/16. i 8/16.)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da prijedlog utvrđivanja građevne čestice nije u skladu s GUP-om Šibenika, ali je takav da omogućava redovitu uporabu stambene i pomoćne građevine na način da je omogućen pristup predmetnim zgradama, a površina predložene građevne čestice je dovoljna za održavanje i korištenje istih.

- f) strankama u postupku osobnim pozivom omogućeno je sudjelovanje u postupku:
 - GRAD ŠIBENIK, UO za gospodarenje gradskom imovinom, na uredno zaprimljeni poziv dana 13.9.2018. godine, nije se odazvao
 - Slavko Matić iz Šibenika, po uredno zaprimljenom pozivu dana 24.9.2018. godine pristupio je u ovaj Upravni odjel i na Zapisnik, KLASA: UP/I-350-05/17-05/000097, URBROJ: 2182/01-08-18-0006, izjavio da nema primjedbi te nadalje da je on Slavo Matić pok. Stipe, upisan u izvadak iz zemljišne knjige kao suvlasnik k.č.br. 1020/5 K.O. Šibenik, te da se radi o pogrešci u upisivanju imena suvlasnika čestice.
 - Bruno Matić iz Šibenika, na uredno zaprimljeni poziv dana 18.9.2018. godine, nije se odazvao.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 157. do 159. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Tome Jurac, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. Bruno Matić
Šibenik, Bribirskih knezova 49
2. GRAD ŠIBENIK, UO za gospodarenje gradskom
imovinom
3. Slavko Matić
Šibenik, Petra Preradovića 26
4. U spis, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ŠIBENIK

SASTAVNI DIO RJEŠENJA

KLASA: UP/1-350-05/17-05/000097
URBROJ: 2182/01-08-19-0007
OD 15.1.2019.



K.o. ŠIBENIK
k.br. 1020/5, 771/1

UKUPNA POVRŠINA GRAĐEVNE ČESTICE IZNOŠI P= 336 m²

Stanje na dan: 27.11.2017.

OSS evidencijski broj: 84215/2017

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000

Izvorno mjerilo 1:1000



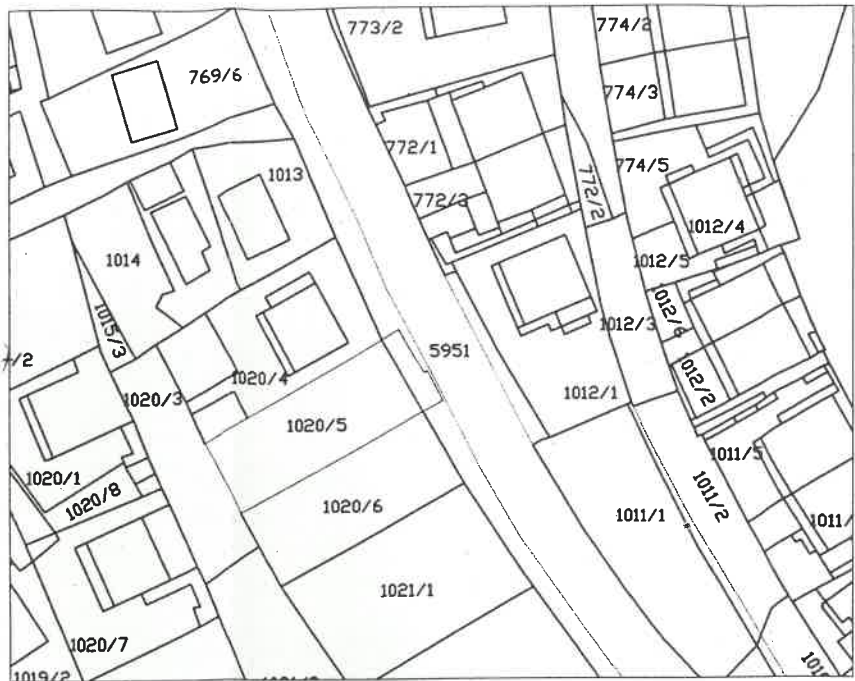
Upravna pristojba prema tar.br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 8/17) u iznosu od 15.00 kuna naplaćena je elektroničkim putem. Upravna pristojba prema tar.br.1 ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 11902267d467ff

Uprava državne geodetske uprave, Zagreb, 15.1.2019. godine
Izdvojeno iz katastarskog plana, broj: 2182/01-08-19-0007
Klasa: UP/1-350-05/17-05/000097
Urbroj: 2182/01-08-19-0007
K.o. Šibenik, k.br. 1020/5, 771/1
Ukupna površina građevne čestice iznosi P= 336 m²

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ŠIBENIK
22000 ŠIBENIK

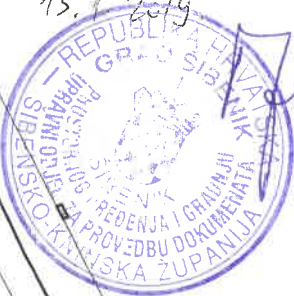


SASTAVNI DIO RJEŠENJA

KLASA: UP/II - 350-05/17-05/00009/2

URBROJ: 2182/01-08 - 19-0007


OD 15.1.2019.



DOMOVINSKOG RATA 1, ŠIBENIK

GEODETSKA SITUACIJA

Mjerilo 1: 200

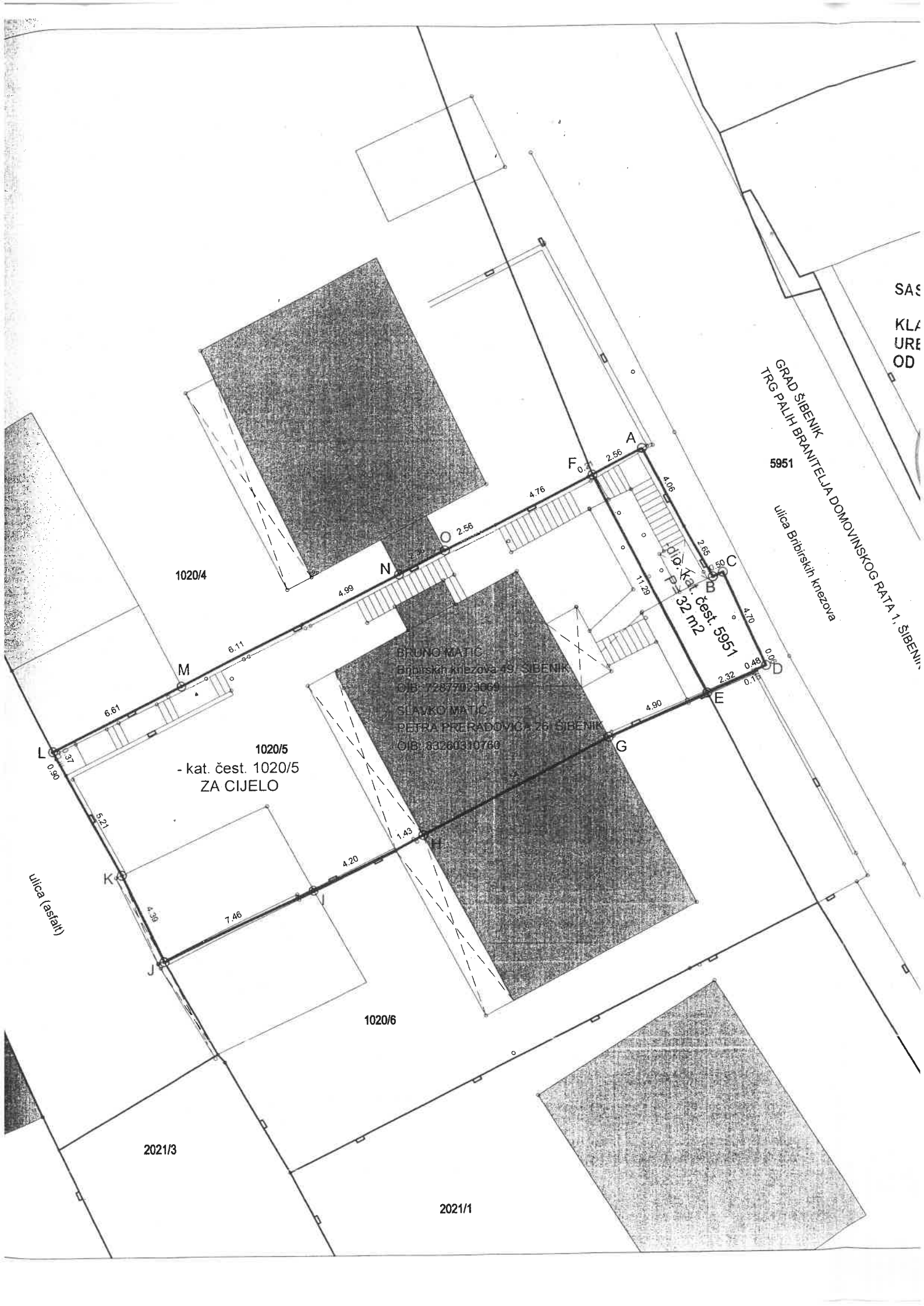
 GEODETSKA MJERENJA d.o.o. A. Starčevića 7, Šibenik 22000 Tel.(385)022-200-853 Fax.(385)022-200-854 email: geodetska.mjerenja@si.t-com.hr	
LOKACIJA:	ŠIBENIK
NARUČITELJ:	BRUNO MATIĆ SLAVKO MATIĆ
PREDMET:	Geodetski snimak kat. čest. 1020/5, 5951
SADRŽAJ:	GEODETSKA SITUACIJA
MJERILO:	1: 200
IZRADIO:	Ivica Hobar ing.geod.
OVLAŠTENI INŽENJER	i. HOBAR ing.geod., br. upisa: 176
DATUM	19.01.2017.

① U posjedu g. BRUNO MATIĆ I SLAVKO MATIĆ

E-G-H-I-J-K-L-M-N-O-F-E KČ 1020/5 ZA CIJELO

A-B-C-D-E-F-A DIO KČ 5951 POVRŠINE 32 m²

UKUPNO: P= 336 m²



1020/4

1020/5
- kat. čest. 1020/5
ZA CIJELO

1020/6

2021/3

2021/1

BRUNO MATIĆ
Bibirskih knezova 49 SIBENIK
OIB: 72877023064
SLAVKO MATIĆ
PETRA PRERADOVIĆA 28 SIBENIK
OIB: 83260310768

P-32 m2
čest. 5951

GRAD SIBENIK
TRG PALIH BRANITELJA DOMOVINSKOG RATA 1, SIBENIK
5951
Ulica Bibirskih knezova

SAS
KLA
URE
OD

Ulica (asfalt)

L
0.97
0.90

K
5.21

J
4.38

7.46

4.20

1.43

G
4.90

E
2.32

D
0.48
0.15

4.70

C
2.65

B
11.29

A
4.06

F
0.71

4.76

2.56

N
4.99

M
6.61

6.11

4.99

2.56