



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik

KLASA: 944-01/21-01/07
URBROJ: 2182/01-07/5-21-2
Šibenik, 25. studenog 2021.

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst i 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na nekretnini označenoj kao čest.br. 4102/4 K.O. Krapanj, buduće oznake 4102/61 K.O. Krapanj, te se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Šibenika, radi razmatranja na Gradskom vijeću.

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr.med.



Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća
2. Gradonačelnik - ovdje
3. Dokumentacija - ovdje
4. Arhiv (spis) - ovdje

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00,141/01,79/06, 141/06, 146/ 08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15,123/17 i 98/19), članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i članka 37. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21) Gradsko vijeće Grada Šibenika, na __sjednici od _____ dana, donosi

**ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra**

Članak 1.

Utvrđuje se da nekretnina označena kao čest.br. 4102/4 K.O. Krapanj, površine 8 m², buduće oznake 4102/61 K.O. Krapanj više nije u funkciji javnog dobra u općoj uporabi, te se predmetnoj nekretnini ukida svojstvo javnog dobra.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 944-01/21-01/07
URBROJ: 2182/01-07/1-21-
Šibenik, _____ 2021. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK
dr.sc. Dragan Zlatović

Obrazloženje

Dalibor Garma, iz Krapnja, Ulica I/6, koristi je predmetno zemljište od 2000. godine.

Sukladno čl.41. st.1. alineja 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom neposrednom pogodbom, uz naknadu tržišne vrijednosti, može raspolagati sa nekretninom, u odnosu na osobu koja je više od 5 godina od dana stupanja na snagu navedeno zakona u njenom mirnom posjedu.

Sukladno čl.35.st.8. Zakona o vlasništvu (n.n. 91/69, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) jedinice lokalne samouprave na odgovarajući način primjenjuju pravila o raspolaganju sa nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske

Predmetna čestica nema funkciju nerazvrstane ceste već u naravi predstavlja građevinsko zemljište u mirnom posjedu Dalibora Garma te će Grad Šibenik i Dalibor Garma sklopiti nagodbu o isplati naknade za predmetno zemljište ukoliko Gradsko vijeće Grada Šibenika ukine status javnog dobra predmetne nekretnine.

Prema Zakonu o cestama čl. 103 st. 1. kad je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog djela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi.

Čl. 103 st. 2. dalje propisuje da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Sukladno potvrdi Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Šibenika Klasa: 940-05/21-01/ Ur.broj:2182/01-03-21-3, od 30. rujna 2021. godine ukidanje statusa javnog dobra ne ometa uspostavljeno prometno stanje na predmetnoj lokaciji.

Slijedom navedenog, budući da je predmetni dio nekretnine izgubio svojstvo javnog dobra te sad predstavlja građevinsko zemljište predlaže se donošenje odluke o ukidanju statusa javnog dobra na predmetnoj čestici kako je to opisano u dispozitivu odluke.



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvotka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 24.11.2021. 23:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330078, KRAPANJ

Broj ZK uložka: 3977

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6036/2019 (lrServices.jsp?
action=publicLrFileStatus&institutionId=273&fileNumber=Z-
6036%2F2019)

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	83/7 ZGR	NERAZVRSTANA CESTA - ULICA II			42	
2.	170/5	NERAZVRSTANA CESTA - ULICA II			30	
3.	3083/2	NERAZVRSTANA CESTA - OBALA I			725	
4.	3391/2	NERAZVRSTANA CESTA			62	
5.	3391/3	KUĆA I DVORIŠTE			17	
		DVORIŠTE			10	
		KUĆA			7	
6.	4102/1	NERAZVRSTANA CESTA - TRG I			1496	
7.	4102/4	NERAZVRSTANA CESTA - OBALA II			507	
8.	4102/6	NERAZVRSTANA CESTA - OBALA II			8	
9.	4102/8	NERAZVRSTANA CESTA - OBALA II			8	
10.	4102/14	NERAZVRSTANA CESTA - OBALA II			52	
11.	4102/16	NERAZVRSTANA CESTA - OBALA II			45	
12.	4102/17	NERAZVRSTANA CESTA - OBALA II			130	
13.	4102/19	NERAZVRSTANA CESTA - OBALA II			153	
14.	4102/21	NERAZVRSTANA CESTA - OBALA II			1064	
15.	4102/25	NERAZVRSTANA CESTA - ULICA II			1072	
16.	4102/32	NERAZVRSTANA CESTA - ULICA III			227	
17.	4102/34	NERAZVRSTANA CESTA - ULICA III			745	
18.	4102/45	NERAZVRSTANA CESTA - OBALA II			45	
19.	4102/46	NERAZVRSTANA CESTA - TRG I			30	
20.	4102/56	NERAZVRSTANA CESTA - ULICA I			32	
21.	4128/4	NERAZVRSTANA CESTA - OBALA I			191	
		UKUPNO:			6681	



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti

Klasa:944-05/21-01/07

Urbroj:2182/01-03-21-3

Šibenik, 30. rujna 2021.

UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARENJE
GRADSKOM IMOVINOM

- ovdje

Predmet: zahtjev za otkup dijela k.č. 4102/4 i 3366, k.o. Krapanj
- očitovanje, daje se

Poštovani,

Uvidom u geodetsku situaciju izrađenu od Ured ovlaštenog inženjera geodezije Tomislav Ljubić a koja je prilog ovom zahtjevu i izvidom na terenu utvrđujemo da predmetna površina u iznosu od 8m² (dio čest.zem. 4102/4, k.o. Krapanj) neometi normalno odvijanje prometa.

Dio k.č. 3366, k.o. Krapanj se nalazi unutar prijedloga granice pomorskog dobra na lokaciji Južna punta-Stari porat, k.o. Krapanj, Grad Šibenik, KLASA:934-04/18-01/26, URBROJ:2182/1-04-18-9 od 15.studenog 2018 god. pa zaključno s tim Grad Šibenik nije nadležan da daje suglasnost na navedenu katastarsku česticu.

Zaključno, s obzirom na gore navedeno stava smo da dio javne površine (dio k.č. 4102/4, k.o. Krapanj u površini od 8m²) neometi niti može u budućnosti ometati odvijanje prometa te smo suglasni s prodajom navedenog dijela katastarske čestice 4102/4, k.o. Krapanj u površini od 8 m² a sve sukladno geodetskoj situaciji iz priloga.

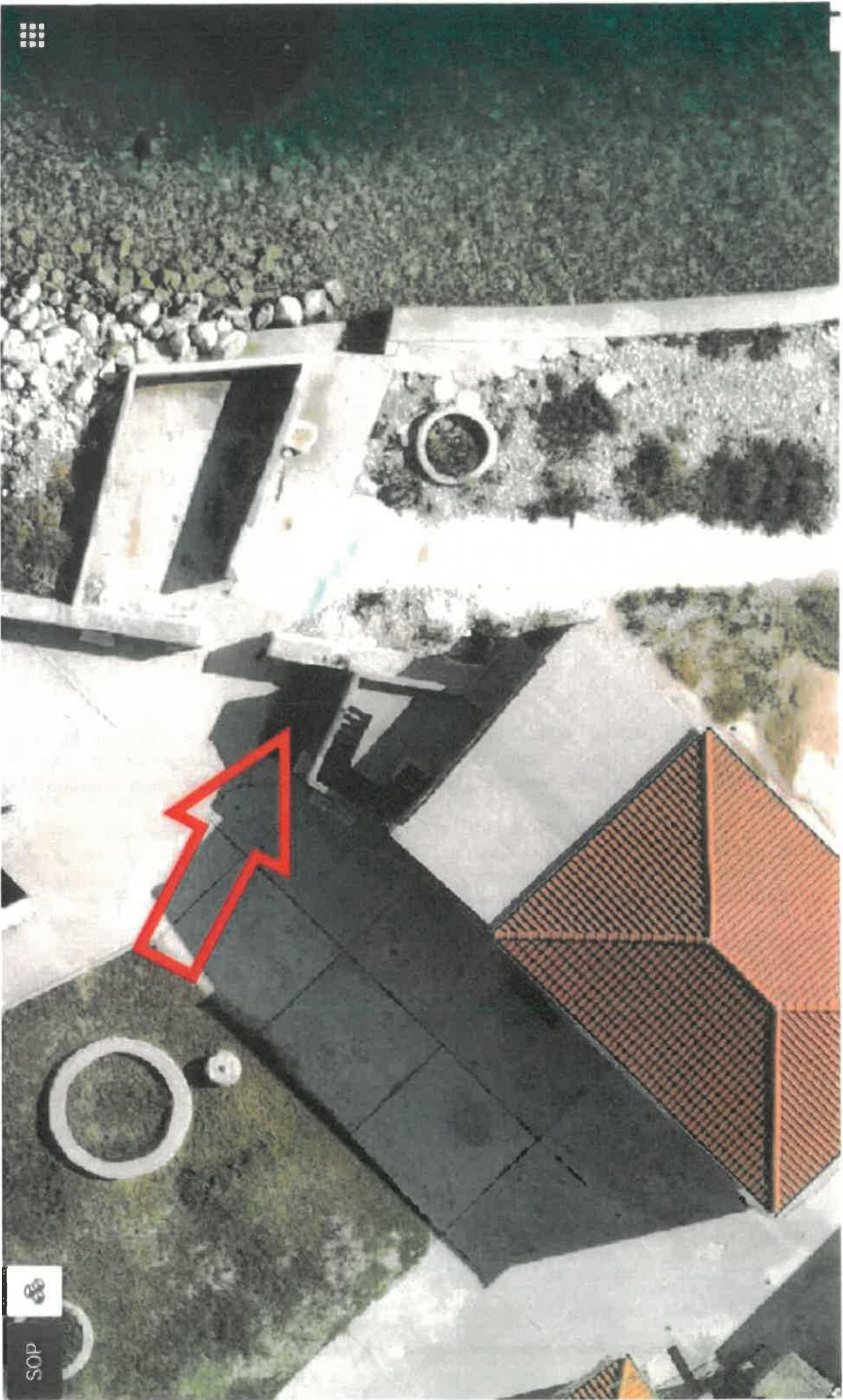
PRILOG:

- geodetska situacija



PROČELNIK

Ante Nakić, struč.spec.ing.aedif.



SOP



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ŠIBENIK

BR. ZAHTJEVA: 767402/2021

POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA

Područni ured za katastar Šibenik temeljem zahtjeva Ured ovlaštenog inženjera geodezije Tomislav Ljubić, Stjepana Radića 67, 22000 Šibenik, OIB: 36897306802 potvrđuje rezervaciju sljedećih brojeva/podbrojeva katastarskih čestica:

Podbrojevi katastarskih čestica		
Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
KRAPANJ (330078)	4102	61

Podbrojevi katastarskih čestica za zemljišnu knjigu		
Glavna knjiga	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
KRAPANJ (330078)	4102	61

Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 854901530a4fce

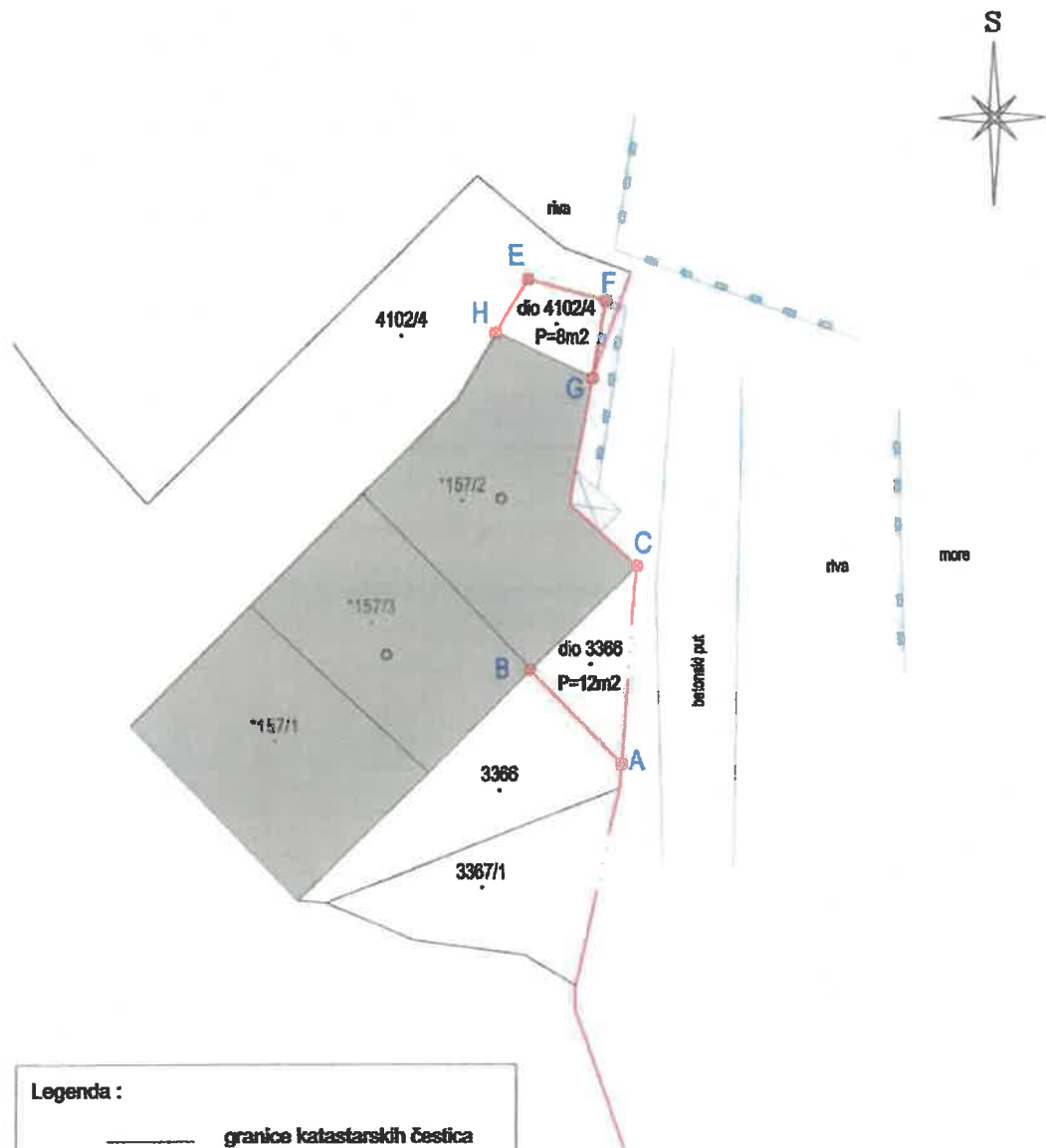
Manje vidljiv tekst: Maksimalni broj znakova: 1000. Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti. Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

GEODETSKI SNIMAK


Mjerilo 1 : 250

 - geodetski snimak za dio k.č. 3366 ukupne površine 12m² označen točkama A-B-C-A.

 - geodetski snimak za dio k.č. 4102/4 ukupne površine 8m² označen točkama E-F-G-H-E.



Legenda :

-  granice katastarskih čestica
-  granica katastarske općine
-  snimljeno stanje
-  novo stanje

Tomislav Ljubić
dipl. ing. geod.
Ovlašten inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV LJUBIĆ
Šibenik

Geo 1179

U Šibeniku, 25.05.2021.

Izradio: Tomislav Ljubić, dipl. ing. geod.

Ovlašten inženjer:

Tomislav Ljubić, dipl. ing. geod.

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI		
GRAD ŠIBENIK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 06.02.2018.g. pod brojem Z-1670/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 3391/2, 4102/1, 4102/4, 4102/14, 4102/16, 4102/17, 4102/19, 4102/21, 4102/25, 4102/32, 4102/34, 4102/56, 4128/4, Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Grada Šibenika ovjerenog 31.01.2018.god. pod posl.br. OV-725/18 od strane javnog bilježnika Ljiljanke Malenica i Elaborata nepotpunog izvlaštenja od lipnja 2017.god., uknjižuje se pravo služnosti vodova u svrhu izgradnje, korištenja i održavanja fekalne kanalizacije i vodovodne mreže naselja Brodarica i otoka Krapnja, na teret dijela kat.čest. 3391/2 u površini služnosti od 68 m2, dijela kat.čest. 4102/1 u površini služnosti od 1348 m2, dijela kat.čest. 4102/4 u površini od 385 m2, dijela kat.čest. 4102/14 u površini služnosti od 52 m2, dijela kat.čest. 4102/16 u površini služnosti od 45 m2, dijela kat.čest. 4102/17 u površini služnosti od 127 m2, dijela kat.čest. 4102/19 u površini služnosti od 153 m2, dijela kat.čest. 4102/21 u površini služnosti od 724 m2, dijela kat.čest. 4102/25 u površini služnosti od 960 m2, dijela kat.čest. 4102/32 u površini služnosti od 225 m2, dijela kat.čest. 4102/34 u površini služnosti od 605 m2, dijela kat.čest. 4102/56 u površini služnosti od 32 m2, dijela kat.čest. 4128/4 u površini služnosti od 122 m2, dijela kat.čest. 4101/9 u površini služnosti od 17 m2, dijela kat.čest. 4101/10 u površini služnosti od 326 m2, dijela kat.čest. 4101/11 u površini služnosti od 17 m2, dijela kat.čest. 4101/12 u površini služnosti od 159 m2 i dijela kat.čest. 4101/17 u površini služnosti od 2527 m2, koji dio je označen u Elaboratu nepotpunog izvlaštenja za građevinu: Rekonstrukcija vodovodne mreže dijela naselja Brodarica i otoka Krapnja i idejni i glavni projekt kanalizacijskog sustava za priključenje naselja Brodarica i otoka Krapnja na sustav odvodnje Grada Šibenika, koji je izradila tvrtka Geodetska mjerjenja d.o.o. iz Šibenika po ovlaštenom inženjeru geodezije Ivici Hobar ing. geod od lipnja 2017.god. a koji se prilaže i čini sastavni dio ovog Ugovora, na korist: VODOVOD I ODVODNJA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA VODOOPSKRBU, TE ODVODNJU I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA, OIB: 26251326399, KRALJA ZVONIMIRA 50, 22000 ŠIBENIK		

Potvrđuje se da ovaj Izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.11.2021.

©2014-2021 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.

