



REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija
Grad Šibenik

Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog
uređenja i gradnju

KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027

URBROJ: 2182-1-08-23-0010

Šibenik, 23.11.2023.

Šibensko-kninska županija, Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio **Grad Šibenik iz Šibenika, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1 (OIB 55644094063)** po opunomoćenici Kseniji Ivić iz Šibenika, Paška Trlaje 6 (OIB 16970164253), izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

- I. Lokacijska dozvola se izdaje za građenje zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), 2.b skupine, osnovna škola sa sportskom dvoranom i zatvorenim bazenom, na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 4680/2 k.o. Šibenik (nastaje od dijelova 4678, 4679 i 5977 i k.č.br. 4680/2, 4680/3, 4680/4) u Šibeniku, Ražine, za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

MAPA 1

idejni projekt - arhitektonski i građevinski, oznake TD: 2211-10513 / IZM-3 od 02.2023. godine

- projektant: Ksenija Ivić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1502
- projektantski ured: Izgradnja projekt d.o.o., Šibenik, Stjepana Radića 32, OIB 30559122462

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

- II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- Vodovod i odvodnja d.o.o. Šibenik, Šibenik, Kralja Zvonimira 50
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, broj: 02-4296/2/23, Prilog 125-04 od 18.04.2023. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik, Šibenik, Ante Šupuka 1
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti (uvjeti gradnje HAKOM-a), KLASA: 361-03/23-01/7386, URBROJ: 376-05-3-23-02 od 18.04.2023. godine



- Grad Šibenik, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
 - EVN Croatia plin d.o.o., Centar za korisnike Zadar, Zadar, Hrvatskog sabora 42
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, broj: EPU 2023/021 od 19.04.2023. godine
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, Split, Vukovarska 35
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti (vodopravni uvjeti Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/23-03/0004369, URBROJ: 374-24-3-23-2 od 18.04.2023. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Šibenik, Odjel inspekcije, Šibenik, Velimira Škorpika 5
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 245-02/23-03/3396, URBROJ: 511-01-370-23-2 od 18.04.2023. godine
 - Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba sanitarne inspekcije, Split, Put Brodarice 6
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
 - Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Šibenik, Šibenik, Stjepana Radića 30
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 113-03/23-01/684, URBROJ: 443-02-03-21/-23-2 od 12.04.2023. godine
- III. Idejnim projektom koji je sastavni dio lokacijske dozvole predviđena je gradnja predmetne građevine u tri faze:
- faza 1 koja obuhvaća dilataciju građevine u kojoj su smještene učionice i prateći sadržaji
 - faza 2 koja obuhvaća dilataciju građevine u kojoj je smještena sportska dvorana
 - faza 3 koja obuhvaća dilataciju građevine u kojoj je smješten zatvoreni bazen.
- Za svaku pojedinu fazu idejnim projektom predviđeno je ishođenje zasebnog akta za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.
- IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
- V. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, Grad Šibenik, Šibenik, zastupan po opunomoćenici Ksenija Ivić iz Šibenika, Paška Trlaje 6 (OIB 16970164253), je zatražio podneskom zaprimljenim dana 01.06.2023. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), 2.b skupine, osnovna škola sa sportskom dvoranom i zatvorenim bazenom

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 4680/2 k.o. Šibenik (nastaje od dijelova 4678, 4679 i 5977 i k.č.br. 4680/2, 4680/3, 4680/4 sve k.o. Šibenik) u Šibeniku, Ražine, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke lokacijske dozvole



b) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

Postojeća građevina osnovne škole Ražine se uklanja.

Priložen je izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel Šibenik, ZKU 8477, k.o. Šibenik, od 01.06.2023. godine, izdan pod OSS evidencijskim br. 372182/2023.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - GUP Grada Šibenika ("Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik", broj 14/88., "Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 8/99., 1/01., 5/02. i 5/06. i "Službeni glasnik Grada Šibenika", broj 6/08., 4/14., 2/16., 8/16., 1/17-ispravak.).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1.B. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni - javne i društvene namjene (oznaka D5 - školska)
- prema kartografskom prikazu 4.1.B "Oblici korištenja, način i uvjeti gradnje" unutar područja 2.3. Prostori pretežito jedne namjene

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

U idejni projekt uvezana je izjava glavne projektantice o usklađenosti idejnog projekta s odredbama prostornog plana i drugih propisa te je dana ocjena usklađenosti idejnog projekta s provedbenim odredbama (čl. 75.) i grafičkim dijelom gore navedenog prostornog plana kojim su propisani uvjeti gradnje građevina javne i društvene namjene unutar područja 2.3. Prostori pretežito jedne namjene.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s odredbama gore navedenog plana..

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim i javnim pozivima da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:
 - Nedjeljka Lalić iz Zagreba, suvlasnica k.č.br. 4678, 4680/3 i 4680/4 sve k.o. Šibenik, na Zapisnik, KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027, URBROJ: 2182-1-08-23-0007 dana 2.10.2023. godine je izjavila kako nema primjedbi na planiranju gradnju te



kako je potrebno zbog novog izvlaštenja riješiti pitanje utvrđivanja naknade i isplate za one čestice koje su bile predmet izvlaštenja iz 1969. godine, a sada će sa novima činiti novu cjelinu.

Lokacijska dozvola nije akt za građenje te se u postupku izdavanja iste ne utvrđuje pravni interes podnositelja. Pravni interes investitor dokazuje u postupku izdavanja građevinske dozvole stoga primjedba stranke vezano za utvrđivanje naknade i isplate iste za čestice koje će biti predmet izvlaštenja nisu od utjecaja na izdavanje ove lokacijske dozvole.

- Zlatka Aleksa iz Šibenika, suvlasnica k.č.br. 4677/2 k.o. Šibenik, na Zapisnik, KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027, URBROJ: 2182-1-08-23-0006 od 2.10.2023. godine je izjavila kako nema primjedbi.

Ostale pozvane stranke nisu se odazvale pozivu na uvid u spis.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobodeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Tome Jurac, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - Ksenija Ivić, Šibenik, Paška Trlaje 6 (po punomoći podnositelja zahtjeva)
 - Nedjeljka Lalić, Zagreb, Cernička 9
 - Zlatka Aleksa, Šibenik, Braće Nakić 11
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis (23.11.2023.-1.12.2023.)

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Šibenik, Odjel za katastar nekretnina Šibenik, Šibenik, Kralja Zvonimira 12a





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

TOME JURAC
GRAD ŠIBENIK
Potpisano: 20.02.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Šibensko-kninska županija

Grad Šibenik

**Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog
uređenja i gradnju**

KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027

URBROJ: 2182-1-08-23-0011

Šibenik, 21.12.2023.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 20.12.2023. godine izdano rješenje (Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027, URBROJ: 2182-1-08-23-0010 od 23.11.2023. godine) je postalo pravomoćno.

**VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU**

Tome Jurac, mag.ing.aedif.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
– Ksenija Ivić, Šibenik - opunomoćenik





REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija
Grad Šibenik

Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog
uređenja i gradnju

KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027
URBROJ: 2182-1-08-24-0015
Šibenik, 20.02.2024.

Šibensko-kninska županija, Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, OIB 55644094063, na temelju članka 104. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09 i 110/21), izdaje

RJEŠENJE O ISPRAVKU POGREŠKE

- I. Ispravlja se greška u Lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027, URBROJ: 2182-1-08-23-0010 od 23.11.2023. godine, pravomoćnoj dana 20.12.2023. godine, izdanoj od ovog Upravnog odjela na način da se u točki I. izreke predmetne lokacijske dozvole i u obrazloženju iste, u dijelu gdje se navodi od kojih katastarskih čestica nastaje novoformirana k.č.br. 4680/2 k.o. Šibenik, treba ispravno stajati da novoformirana k.č.br. 4680/2 k.o. Šibenik nastaje od dijelova k.č.br. 4678, 4679, 4687/1, 5977, 5995/1 i k.č.br. 4680/2, 4680/3 i 4680/4 sve k.o. Šibenik.
- II. Ostali dijelovi lokacijske dozvole ostaju nepromijenjeni.
- III. Ispravak ove pogreške proizvodi pravni učinak od dana od kojeg proizvodi pravni učinak rješenje koje se ispravlja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, Grad Šibenik, Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1 (OIB 55644094063) zastupan po opunomoćenici Ksenija Ivić iz Šibenika, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 01.06.2023. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), 2.b skupine, osnovna škola sa sportskom dvoranom i zatvorenim bazenom

na novoformiranoj građevnoj čestici 4680/2 k.o. Šibenik u Šibeniku.

Predmetna lokacijska dozvola izdana je dana 23.11.2023. godine pod KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027, URBROJ: 2182-1-08-23-0010, a postala je pravomoćna dana 20.12.2023. godine.

Dana 19.2.2024. godine, ovaj Upravni odjel zaprimio je zahtjev investitora za ispravkom greške u predmetnoj lokacijskoj dozvoli budući da u izreci predmetne lokacijske dozvole greškom nisu navedene k.č.br. 4687/1 i 5995/1 k.o. Šibenik.

Uvidom u predmetni zahtjev za ispravkom greške i idejni projekt TD 2211-10513/IZM-3 od veljače 2023. godine, glavna projektantica, ovlaštena arhitektica Ksenija Ivić, dipl.ing.arh., br.

KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027, URBROJ: 2182-1-08-24-0015

1/2

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://signature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



ovlaštenja A 1502 (Izgradnja projekt d.o.o. Šibenik, OIB 30559122462) koji je sastavni dio predmetne lokacijske dozvole, utvrđeno je da se novoformirana k.č.br. 4680/2 k.o. Šibenik, osim čestica navedenih u izreci predmetne lokacijske dozvole, formira i od dijelova k.č.br. 4687/1 i 5995/1 k.o. Šibenik.

Isto je razvidno iz geodetske situacije građevne čestice izrađene od ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Hobara, ing.geod., br. ovlaštenja Geo 176, koja je izrađena na geodetskoj situaciji stvarnog stanja iz geodetskog elaborata br. 224-2023, a koja je sastavni dio idejnog projekta temeljem kojeg je predmetna lokacijska dozvola izdana.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 104. Zakona o općem upravnom postupku, te je odlučeno kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Tome Jurac, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
- Ksenija Ivić, Šibenik, Paška Trlaje 6 - opunomoćenik





REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija
Grad Šibenik
Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju

KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027

URBROJ: 2182-1-08-24-0017

Šibenik, 27.02.2024.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 20.12.2023. godine izdano rješenje (Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027, URBROJ: 2182-1-08-23-0010 od 23.11.2023. godine) je postalo izvršno i pravomoćno.

S danom 26.2.2024. godine izdano rješenje (Rješenje o ispravku pogreške, KLASA: UP/I-350-05/23-01/000027, URBROJ: 2182-1-08-24-0015 od 20.2.2024. godine) je postalo izvršno i pravomoćno.

**VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU**

Tome Jurac, mag.ing.aedif.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
– Ksenija Ivić, Šibenik, Paška Trlajе 6 - opunomoćenik





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

TOME JURAC
GRAD ŠIBENIK
Potpisano: 27.02.2024.



